



Parte Strutturale

BILANCIO DELLA PIANIFICAZIONE IN VIGORE

ELABORATO

Tavola di confronto tra le aree urbane del settore residenziale del PUG e lo strumento urbanistico vigente - P. di F.

BP.4x

n. progetto:	23 Maggio 2013	01 Febbraio 2016	DATA: Gen. 2007
aggiornamenti:			SCALA: 1: 10.000

Gruppo di Progettazione:
 arch. Lorenzo Prete, ing. Luigi Talo, arch. Enzo Barbieri, ing. L. Pignatelli

Amministrazione Comunale:
 Sindaco: On. Giuseppe Tarantino
 Resp. In. dell'Ufficio Tecnico Comunale e R.U.P.: arch. Raffaele Mallorci

Commissario ad acta: arch. Massimo EVANGELISTA



- Perimetrazione delle aree urbane del settore residenziale del PUG
- LA ZONIZZAZIONE DELLA STRUMENTAZIONE VIGENTE (P.d.F.)**
- A contesto di più antica origine interessato da piano di recupero
- Ba contesto consolidato ad alta densità interessato da studio particolareggiato
- Bb contesto consolidato ad alta densità interessato da studio particolareggiato
- B1 contesto consolidato ad alta densità a suo tempo interessato da P di Lott.
- B1 contesti in formazione ad alta densità interessati da Piani Particolareggiati
- Contesto consolidato di ERG interessato da P. di Z. 167/82
- C1 z.o. di nuovo impianto ad alta densità per case plurifamiliari mai interessate da piani esecutivi
- C3 z.o. di nuovo impianto a bassa densità per case singole mai interessate da piani esecutivi
- Contesti per attività produttive - commerciali - terziarie esistenti
- Ampliamento Cantina sociale (conferenza di servizi del e delibera n. del ...)
- Contesti extraurbani per attività ricettive, ristorazione, ricreative esistenti
- Contesti extraurbani per attività di ristorazione, ricreative esistenti con residenze miste
- Contesto per attività produttive in formazione interessato da P.U.E. di iniziativa pubblica con opere di urbanizzazione e di impianti in corso (D.G.R. 268/2000 n° 2007 - D.C.C. n° 28 del 13/07/2000)
- STATO DI ATTUAZIONE DELLE AREE ATTREZZATE E SERVIZI.**
- Parco di quartiere esistente
- H1 verde pubblico esistente
- H2 verde privato
- F1 - F2 aree per parchi pubblici mai attuati
- H1 verde pubblico attrezzato mai attuato
- Aree per servizi pubblici, interesse comune, istituzioni esistenti in attuazione del P di F
- Aree per servizi pubblici, interesse comune, istituzioni mai attuati
- Attrezzature sportive esistenti ed in formazione
- Attrezzature sportive del P di F non attuate
- Attrezzature stradali e distribuzione carturanti esistente
- Area cimiteriale consolidata
- Area cimiteriale in formazione
- STATO DI ATTUAZIONE DELLE AREE RURALI**
- Es contesto rurale per residenze stagionali (seconde case) interessato da massiccia edificazione legittima in formazione
- Abitato rurale sparso
- Zona archeologica del P di F
- Sistema viario primario di collegamento interprovinciale e regionale esistente
- Sistema viario primario di collegamento interprovinciale e regionale in formazione (tronco S. Marzano - Manduria - S. Pancrazio ex BRADANICO SALENTINA)
- CONFINI COMUNALI